

DCTerrassa

i m m o b l e s

Referencia:	117-01035MM
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Venta
Precio:	96.000 €
Estado:	Buen estado



Planta:	Baja
Población:	Terrassa
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	08224
Zona:	La Maurina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos:	148	Estancias:	2	Orientación:	oeste
Antigüedad:	1981	Aseos:	1		

Descripción:

Atención! No pague de más. Nosotros no le pediremos mas honorarios a parte.

Local comercial en La Maurina, con 148 m² construidos, 2 estancias, 1 aseos, buen estado, planta Baja, orientación oeste, 1981. DCTerrassa os ofrece este magnifico local comercial de 148m². Situado en la mejor zona de La Maurina, a cinco minutos del parque Sant Jordi. Tiene una entrada amplia con persiana motorizada, y es ideal para cualquier tipo de negocio. Tiene un baño, con ducha, y una división de pladur que se puede modificar sin problema y con todos los servicios dados de alta.

Zona ideal con jardines y plazas en un barrio con mucha vida y que permite estar cerca del centro de Terrassa, a solo 10 minutos caminando de la Rambla, y disfrutando a su vez de tranquilidad y muy buena conexión con todo tipos de servicios, comercios, colegios, institutos, guardería, centro asistencia primaria, línea de autobús, accesos directos a diferentes vías, C-58. C-16, B-40, N150.

El cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

DCTerrassa inmuebles empresa certificada por el colectivo Api-Agents i Pèrits Immobiliaris associats e Inscrita en el registro de agente inmobiliario de Cataluña, AICAT N°: 10.424.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza Roc Blanc 44. 12-B Terrassa. Uno de nuestros asesores le informará con mucho gusto.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones mas adecuadas para usted.
