

Referencia: **117-01035MM**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **96.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Terrassa
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8224
Zona: La Maurina



M² construidos: 148
Antigüedad: 1981

Estancias: 2
Aseos: 1

Orientación: oeste

Descripción:

DCTerrassa os ofrece este magnifico local comercial de 148m2 . Situado en la mejor zona de La Maurina, a cinco minutos del parque Sant Jordi. Tiene una entrada amplia con persiana motorizada, y es ideal para cualquier tipo de negocio. Tiene un baño, con ducha, y una division de pladur que se puede modificar sin problema y con todos los servicios dados de alta.

Zona ideal con jardines y plazas en un barrio con mucha vida y que permite estar cerca del centro de Terrassa, a solo 10 minutos caminando de la Rambla, y disfrutando a su vez de tranquilidad y muy buena conexión con todo tipos de servicios, comercios, colegios, institutos, guardería, centro asistencia primaria, línea de autobús, accesos directos a diferentes vías, C-58. C-16, B-40, N150.

El cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

DCTerrassa inmuebles empresa certificada por el colectivo Api-Agents i Pèrits Immobiliaris associats e Inscrita en el registro de agente inmobiliario de Cataluña, AICAT N°: 10.424.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza Roc Blanc 44. 12-B Terrassa. Uno de nuestros asesores le informara con mucho gusto.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones mas adecuadas para usted.
