

Referencia: **155-01051PR**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Viladecavalls  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8232  
Zona: Can Turu



M<sup>2</sup> construidos: 278  
Garajes: 1  
Baños: 3

Suelo de: parquet  
M<sup>2</sup> terraza: 80  
Antigüedad: 1996

Metros de parcela: 169  
Dormitorios: 3  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

¿Le gustaría tener de tener una vivienda grande y luminosa, con una amplia terraza para que disfruten sus hijos?

En DCTerrassa te presentamos esta fantástica vivienda ideal para una familia exigente.

Se trata de una casa unifamiliar en zona tranquila de Viladecavalls, con fácil acceso a C-58, de 278m<sup>2</sup> según catastro. Accedemos a la parcela por un patio ajardinado de 25 m<sup>2</sup> que nos añade un plus de privacidad.

En la primera planta tenemos la zona de día, con una cocina espectacular, amplia, con zona de oficce y con acceso directo a lavadero . Además contamos con un baño completo y un gran salón comedor amplio, luminoso y muy bien distribuido, con salida a una espectacular terraza de 80m<sup>2</sup> en dos niveles , que hará las delicias de familiares y amigos.

Subimos a la planta primera en la que tenemos la zona de noche con dos baños completos, uno en suite y tres habitaciones, todas dobles (antes cuatro y con salida a balcón sobre jardín trasero

En la planta superior disponemos de una zona diáfana, abuhardillada de 60m<sup>2</sup> con salida a solárium y con vistas a unas espectaculares puestas de sol.

Completa esta magnífica vivienda, en planta inferior un espectacular garaje tipo box de 73m<sup>2</sup>.

La casa cuanta con buenos acabados, suelos de gres y parquet, carpintería exterior de aluminio tipo climalit con doble cristal, carpintería interior de roble, calefacción, aire acondicionado.

Una zona muy tranquila y residencial pero con lo necesario, comercios, servicios y transporte público, CAP, guarderías y escuelas, y con buena comunicación con autopista.

No deje que le cuente más y venga a verlo con sus propios ojos. Le gustara.

**NO DUDES SOLICITAR VISITA**, llama o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.

---