

Referencia: **223-01105ED**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8224

Zona: La Cogullada

**M² construidos:** 88**Dormitorios:** 3**Orientación:** este**Baños:** 1**Antigüedad:** 1971

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Cogullada! Este encantador piso de 88 m² construidos se encuentra en una zona tranquila y acogedora, ideal para disfrutar de la vida en familia. Con 3 habitaciones exteriores, cada una de ellas ofrece luz natural y confort. El amplio comedor, que cuenta con salida a un balcón, es perfecto para compartir momentos inolvidables. La cocina independiente ha sido reformada en 2024, al igual que el lavabo, garantizando un espacio moderno y funcional.

La comunidad es limpia y los vecinos son muy buenos, creando un ambiente agradable y amigable. Además, la ubicación es inmejorable: a solo 5 minutos a pie de Rambleta Alegre y de la estación CATALAN, así como cerca de todos los servicios esenciales como colegios, transporte público y supermercados como Aldi y Mercadona.

Este piso también cuenta con instalaciones nuevas de luz y agua, y la disponibilidad de gas ya está instalada en el edificio. El patio interior ha sido reformado recientemente, brindando un espacio adicional para disfrutar. Con calefacción eléctrica por bomba de frío/calor y ascensor, este hogar está listo para convertirse en tu refugio. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.