

Referencia: **282-01144XA**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **460.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: Viladecavalls

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08232

Zona: Sant Miquel de Gonerres

**M² construidos:** 241**Suelo de:** parquet**Garajes:** 2**M² terraza:** 48**Terraza(s):** 2**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 4**Orientación:** nortesur**Baños:** 2**Antigüedad:** 2001**Aseos:** 1**Gastos de comunidad/mes:** 58

Descripción:

Casa Adosada en Sant Miquel de Gonerres - ¡Tu hogar te espera!

Descubre esta magnífica casa adosada unifamiliar de 241 m² construidos, ubicada en una tranquila urbanización al sur de la estación de Sant Miquel de Gonerres. Con excelente comunicación ferroviaria y proximidad a Terrassa y Viladecavalls, disfrutarás de la paz del entorno sin renunciar a la accesibilidad. Esta propiedad de 2001, en buen estado, es la oportunidad perfecta para familias que buscan espacio y comodidad.

Distribución y Espacios

La vivienda se distribuye en cuatro plantas que aprovechan al máximo cada rincón. En la planta baja encontrarás un amplio y luminoso salón-comedor con salida a dos terrazas independientes, ideales para disfrutar del buen tiempo. También tenemos un aseo y una luminosa cocina independiente y funcional, pero que se puede abrir al salón en momentos especiales.

Las tres amplias habitaciones de la primera planta ofrecen versatilidad, destacando el dormitorio principal con zona de vestidor y aseo privado. Se completa esta planta con otro baño recién reformado asegurando modernidad y funcionalidad.

En la planta altillo descubrirás una cuarta habitación y una práctica zona de estudio, perfecta para el teletrabajo o los deberes.

El sótano alberga un espacio versátil actualmente utilizado como gimnasio.

Dispones de un garaje con capacidad para dos coches grandes, plaza de aparcamiento incluida, y acceso a la piscina comunitaria de la urbanización. La calefacción por bomba de frío/calor con gas natural proporciona confort durante todo el año.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una zona privilegiada!

En DCTerrassa IMMOBLES, no cobramos honorarios al comprador, y disponemos de un gestor financiero en nuestra oficina que pondrá a su disposición una financiación a su medida y con las mejores condiciones que va a encontrar en el mercado.
