

Referencia: **285-01147VP5**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **218.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 00825

Zona: Pla de Bon Aire

**M² construidos:** 115**Energía calefacción:** gas natural**Baños:** 1**útiles:** 102**Dormitorios:** 4**Gastos de comunidad/mes:** 50**M² terraza:** 8**Orientación:** sur

Descripción:

Piso en Pla de Bon Aire, Terrassa - ¡Tu nuevo hogar te espera!

Descubre este magnífico piso de 115 m² construidos (105 m² útiles) ubicado en la deseable zona de Pla de Bon Aire, Terrassa. Se trata de una vivienda completamente exterior, con ascensor incluido, perfecta para familias que buscan comodidad y luminosidad. Este inmueble, construido en 1972, ha sido cuidadosamente mantenido y está listo para que entres a vivir sin preocupaciones.

La distribución es excepcional: cuenta con un amplio salón-comedor de 28 m² que se abre a un hermoso balcón con vistas a la ciudad, ideal para disfrutar del aire libre. La cocina independiente es muy práctica, con acceso directo a un lavadero funcional que facilita las tareas del hogar. Los cuatro dormitorios exteriores y luminosos ofrecen espacios generosos, mientras que dispones de un amplio baño completamente reformado para mayor comodidad familiar. Todos los espacios cuentan con armarios empotrados que optimizan el almacenaje.

La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, y la climatización está completamente cubierta con aire acondicionado y calefacción por bomba de frío/calor con gas natural. El pavimento de terrazo y la carpintería interior pintada en blanco crean un ambiente limpio y moderno. La ubicación es estratégica: acceso fácil a la B-40, proximidad a Ctra. Matadepera y Avenida Béjar, además de línea de autobús cercana. La zona cuenta con jardines, plazas, comercios, colegios, institutos, guardería y centro de asistencia primaria. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

EN DCTERRASSA NO COBRAMOS HONORARIOS A COMPRADOR

En DCTerrassa IMMOBLES, disponemos de un gestor financiero en nuestra oficina que pondrá a su disposición una financiación a su medida y con las mejores condiciones que va a encontrar en el mercado.
