

**Referencia:** 287-01149VA**Tipo inmueble:** Piso**Operación:** Venta**Precio:** 240.000 €**Estado:** Buen estado**Planta:** 1**Población:** Terrassa**Provincia:** Barcelona**Cod. postal:** 08224**Zona:** Roc Blanc**M² construidos:** 149**Energía calefacción:** gas natural**Baños:** 2**Suelo de:** gres**Dormitorios:** 4**Antigüedad:** 1996**útiles:** 90**Orientación:** oeste

---

## Descripción:

DCTerrassa tiene el placer de presentarles ES EXCLUSIVA un excepcional piso en Roc Blanc. una de las mejores zonas de Terrassa y fácil acceso a C-58, tenemos este fantástico piso de 90 m² útiles, todo exterior, distribuido de la siguiente forma:

Recibidor cortesía que nos da acceso a un amplio salón comedor de 23 m² con salida al balcón. La cocina es independiente amplia y con salida a práctico lavadero.

La zona de noche cuenta con cuatro dormitorios, todos exteriores y luminosos. Completan esta vivienda , dos baños, de diseño elegante y funcional

Toda la carpintería exterior es de aluminio, la interior de sapeli, pavimentos de gres, ... además dispone de parking y trastero con acceso directo desde el ascensor incluido en el precio.

La finca fue construida en 1996 y está perfectamente mantenida, contando con unos buenos acabados constructivos.

Dispone de zona comunitaria privada.

Zona ideal con jardines y plazas que invitan a dar largos paseos, barriada que permite estar cerca del centro de Terrassa, a solo 15 minutos de la Rambla, y disfrutando a su vez de tranquilidad y muy buena conexión con todo tipos de servicios, comercios, colegios, institutos, guardería, centro asistencia primaria, línea de autobús, accesos directos a diferentes vías, C-58. C-16, B-40, N150.

En DCTerrassa IMMOBLES, disponemos de un gestor financiero en nuestra oficina que pondrá a su disposición una financiación a su medida y con las mejores condiciones que va a encontrar en el mercado.

---