

Referencia: **289-01151XA**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **485.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Viladecavalls

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08232

Zona: Sant Miquel de Gonerres

**M² construidos:** 249**Suelo de:** gres**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 3**Orientación:** nortesur**Baños:** 1**Antigüedad:** 2001**Aseos:** 2**Gastos de comunidad/mes:** 58

Descripción:

Casa Adosada en Sant Miquel de Gonerres - ¡Tu hogar te espera!

Descubre esta magnífica casa adosada unifamiliar de 241 m² construidos, ubicada en una tranquila urbanización al sur de la estación de Sant Miquel de Gonerres. Con excelente comunicación ferroviaria y proximidad a Terrassa y Viladecavalls, disfrutarás de la paz del entorno sin renunciar a la accesibilidad. Esta propiedad de 2001, en buen estado, es la oportunidad perfecta para familias que buscan espacio y comodidad.

Distribución y Espacios

La vivienda se distribuye en cuatro plantas que aprovechan al máximo cada rincón. En la planta baja encontrarás un amplio y luminoso salón-comedor con salida a una gran terraza que prácticamente rodea casi toda la casa, ideal para disfrutar del buen tiempo. También tenemos un aseo y una luminosa cocina pendiente de reforma y que queda abierta al salón .

Las tres amplias habitaciones de la primera planta ofrecen versatilidad, destacando el dormitorio principal con zona de vestidor y aseo privado. Se completa esta planta con otro baño recién reformado asegurando modernidad y funcionalidad.

En la planta altillo descubrirás un gran espadio ideal para una cuarta habitación o una práctica zona de estudio, perfecta para el teletrabajo o los deberes.

El sótano alberga un espacio versátil actualmente utilizado como sala para los jóvenes de la casa.

Dispones de un garaje con capacidad para dos coches grandes, plaza de aparcamiento incluida, y acceso a la piscina comunitaria de la urbanización. La calefacción por bomba de frío/calor con gas natural proporciona confort durante todo el año.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una zona privilegiada!

En DCTerrassa IMMOBLES, no cobramos honorarios al comprador, y disponemos de un gestor financiero en nuestra oficina que pondrá a su disposición una financiación a su medida y con las mejores condiciones que va a encontrar en el mercado.
