

Referencia: **290-01152JM**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **285.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08224

Zona: La Cogullada



M² construidos: 84
Energía calefacción: gas natural
Baños: 2

Suelo de: gres
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2004

M² terraza: 11
Orientación: este

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Terrassa !

DCTerrassa immobles te presenta EN EXCLUSIVA este estupendo piso de 84 m² que es una joya que combina confort y estilo. Con tres habitaciones exteriores, disfrutarás de luz natural en cada rincón. El amplio salón-comedor se abre a un balcón, con vistas despejadas a las piscina comunitaria, perfecto para relajarte al aire libre. La cocina independiente está totalmente equipada.

Este hogar ofrece tres habitaciones exteriores, una de ellas tipo suite con baño.

El segundo baño completo con ducha añade comodidad a tu día a día y cuenta con una zona de lavadero, ideal para hacer la vida más práctica.

Con calefacción de gas en todas las estancias, el confort está garantizado durante todo el año. El pavimento de gres, los acabados hacen de este piso un lugar acogedor y elegante.

Para completar esta vivienda disponemos de una espectacular terraza privada de 80m² ideal para disfrutar con familia o amigos.

La finca cuenta con ascensor y la plaza de garaje está incluida en el precio, lo que añade un valor extra a esta propiedad. Ubicado en un entorno privilegiado, estarás cerca de servicios, comercios, actividades culturales y transporte público y a un paso del centro de Terrassa.

La ubicación es simplemente inmejorable. Entre Can Aurell y La Cogullada ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y acceso a una variedad de servicios. Desde escuelas de alta calidad hasta tiendas, restaurantes y parques, todo lo que necesitas está a un paso. Además, la excelente conexión de transporte público te permitirá desplazarte cómodamente a cualquier parte de la ciudad y sus alrededores. Este equilibrio entre la vida urbana y la paz residencial es uno de los principales atractivos de esta maravillosa zona.

EN DCTERRASSA NO COBRAMOS HONORARIOS A COMPRADOR

El cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

DCTerrassa immobles empresa certificada por el colectivo Api-Agents i Pèrits Immobiliaris associats e Inscrita en el registro de agente inmobiliario de Cataluña, AICAT N°: 10.424.

Solicita día y hora o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.
