

Referencia: **47-01004IR**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **315.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: 2  
Población: Terrassa  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8224  
Zona: Can Aurell



**M<sup>2</sup> construidos:** 136      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** oeste  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1968

### Descripción:

Excelente Oportunidad en Ca nAurell, junto RambladEgara.

DCTerrassa tiene el placer de presentarles un excepcional piso reformado, amplio y luminoso, en buena zona, a un paso del centro, tenemos este fantástico piso de 137 m<sup>2</sup> según catastro, exterior, distribuido de la siguiente forma: Recibidor cortesía, tres espaciosas habitaciones (dos dobles) con una superficie de 15, 10 y 6m<sup>2</sup>) dos baños, una espectacular cocina de 20m<sup>2</sup>. Luminoso salón comedor de 36 m<sup>2</sup> equipado con una bonita chimenea de mármol y también con salida al amplio balcón.

Toda la carpintería exterior es de aluminio, la interior en haya, calefacción, aire acondicionado, parquet, electrodomésticos de primeras marcas. Todo reformado con acabados de gran calidad. La finca tiene ascensor y terraza comunitaria.

Situado cerca del Centro a 5 minutos caminando de estación de ferrocarriles de Rambla, en zona equipada con todos los servicios y bien comunicada.

La oportunidad de adquirir un piso amplio, bien acabado y en buena zona.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.