

Referencia: **50-01006AM**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **187.000 €**  
Estado: Seminuevo



Planta: 1  
Población: Terrassa  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8227  
Zona: Torresana



M<sup>2</sup> construidos: 119      útiles: 76  
M<sup>2</sup> terraza: 6      Terraza(s): 1  
Orientación: este      Baños: 1  
Exterior/Interior: exterior      Gastos de comunidad/mes: 64

Garajes: 1  
Dormitorios: 3  
Antigüedad: 2002

---

**Descripción:**

Excelente Oportunidad junto Estación Renfe oeste (La Gripiá).

DCTerrassa tiene el placer de presentarles un excepcional piso en planta primera, muy luminoso, reformado en tonos cálidos y suaves y con líneas modernas tanto en baños como cocina.

Perfectamente posicionado en Torresana, bien comunicado, tenemos este fantástico piso de 76 m<sup>2</sup> útiles, todo exterior, distribuido de la siguiente forma:

Recibidor cortesía nos da acceso al salón comedor de 21 m<sup>2</sup> donde la luz es protagonista, y con salida a un estupendo balcón donde disfrutar de comidas familiares cuando llega el buen tiempo y una funcional cocina, con gran espacio de almacenaje. Un pequeño distribuidor nos acerca a la zona de noche, con tres habitaciones exteriores, una con acceso a un práctico lavadero, y con un elegante y amplio baño completo.

Toda la carpintería exterior es de aluminio tipo climalit, la interior de haya, gres de calidad, calefacción, ascensor y plaza de parking incluida en el precio.

La oportunidad de adquirir un piso bien acabado y en buena zona, cerca de centros comerciales y escuelas. A solo 10min. de estación de Renfe Gripiá, y con muy fácil acceso tanto a rondas y autopista como al centro de la ciudad.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.

---